

Burmistrz Miasta Orzesze
ogłasza I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Orzeszu
przy ulicy Świętojańskiej, stanowiącej własność Gminy Orzesze

L.p.	Położenie	Nr działki	Pow. m ²	Nr KW	Cena
1	Orzesze ul. Świętojańska	203/159	620	KA1M/00050976/1	11 104,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%.

Opis nieruchomości

Nieruchomość usytuowana w Orzeszu przy ul. Świętojańskiej, w sąsiedztwie dwóch nieruchomości stanowiących obszar zabudowy jednorodzinnej oraz gruntów niezabudowanych. Stanowi teren nieużytkowany, porośnięty trawą, roślinnością krzaczastą i drzewami; na jej terenie znajdują się ruiny budynku. Nieruchomość pozbawiona bezpośredniego dostępu do drogi publicznej co ogranicza możliwości z jej korzystania. Sprawy związane z rozbiórką ruin należeć będą do nabywcy nieruchomości.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu: MN/U36 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług – w tym usług handlu

Szczegółowy sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość

Zbywana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Informację o przetargu podaje się do publicznej wiadomości przez:

- ogłoszenie w prasie wyciągu z ogłoszenia
- umieszczenie pełnej treści ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu, na stronie internetowej oraz BIP.

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu ograniczonym

Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wyznacza się na dzień 19.11.2015r.

Przetarg na sprzedaż:

nieruchomości oznaczonej jako działka nr 203/159
odbędzie się w dniu 25.11.2015r. o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Orzeszu.

Wysokość wadium nieruchomości wynosi: 1 500,00 zł.

Wadium należy wnieść do dnia 19.11.2015r.

- w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Orzeszu:
Orzesko-Knurowski Bank Spółdzielczy Nr 55845410402002000003290002

Za dzień wpłaty wadium przyjmuje się dzień wpływu środków na konto Urzędu.

Komisja Przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Orzesze jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu.

Wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży był podany do publicznej wiadomości w dniu 07.08.2015r.

Burmistrz Miasta Orzesze zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Orzeszu, pokój nr 8, tel. 032 32 48 821 w godz. 7³⁰ – 15³⁰.

NACZELNIK
Wydziału Budownictwa, Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Maciej Bany

Z upoważnienia Burmistrza
Z-ca Burmistrza
mgr inż. Sylwia Krawczyk